



Keystone

V únoru 2012 byla dokončena výstavba administrativní budovy KEYSTONE, projekt byl úspěšně zkolaudován. Na hranici původní karlínské zástavby, na nároží ulic Pobřežní a Šaldova, tak vznikla nová dominanta čtvrti, architektonicky jedinečný objekt KEYSTONE, který je novodobou interpretací českého kubismu. Projekt nese nezaměnitelný rukopis švýcarských architektů Mathiase Müllera a Daniela Niggli ze světově uznávané švýcarské architektonické kanceláře EM2N (www.em2n.ch). Výstavba budovy o celkové rozloze 6500 m² kancelářských a obchodních ploch nejvyššího standardu byla zahájena v březnu 2010. Již v průběhu realizace byl téměř celý objekt pronajat společností Průmstav a.s. ze skupiny Vinci Construction a následně zakoupen fondem GLL Real Estate Partners. Osmipodlažní budova KEYSTONE splňuje veškeré nároky na moderní kancelářské prostory. Výběrem materiálů, precizností zpracování, architektonickými detaily společných prostor či designové recepce se budova řadí mezi nejkvalitnější realizace poslední doby. Kromě kanceláří nabízí i 850 m² obchodních ploch a ve 3 podzemních podlažích také parkovací místa. „Jsme přesvědčeni o jedinečnosti projektu KEYSTONE, a to z pohledu obchodního i architektonického. Skupina KARLÍN GROUP i v tomto svém novém projektu tradičně usilovala o vyvážení všech aspektů kvalitní architektury. Její přínos městské čtvrti a respekt k okolí jsou pro nás zásadní. Dokončením projektu KEYSTONE jsme zase o krok dál v realizaci našeho dlouhodobého záměru revitalizace karlínské čtvrti,“ říká Serge

Borenstein, prezident KARLÍN GROUP. Celkové náklady na projekt dosáhly téměř 500 milionů Kč. Realizaci projektu financovala UniCredit Bank. Stavební práce zajišťovala společnost Průmstav a.s. a na realizaci projektu se vedle KARLÍN GROUP a Cornerstone podílely společnosti AED project, MDA Praha a 3L Studio.